



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 62

АКТ № 000062-10/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.10.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 62, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 08.11.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./62 от 10.11.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						16 099,43
Влажная протирка дверей		м2	42,00	3,87	162,54	1	162,54
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,49	4,83	12,03	1	12,03
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,07	34,38	1	34,38
Влажная протирка подоконников		м2	2,88	3,84	11,06	1	11,06
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,80	5,81	4	23,26
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,80	1,27	384,56	13	4 999,23
Дезинфекция МОП		м2	46,90	4,47	209,64	13	2 725,36
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,80	3,07	929,60	1	929,60
Очистка газонов от опавших листьев		м2	645,00	2,08	1 341,60	1	1 341,60
Очистка доски объявлений		шт	4,00	20,75	83,00	5	415,00
Очистка урн от мусора		шт	4,00	6,61	26,44	22	581,68
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	48,00	0,18	8,64	13	112,32
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	40,00	0,22	8,80	22	193,60
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	315,00	0,28	88,20	22	1 940,40
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	645,00	0,23	148,35	13	1 928,55

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	6,77	20,31	22	446,82
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	25,00	0,44	11,00	22	242,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					19 175,88
Демонтаж чугунных труб Д 100 мм (замена ст.канализации кв.18)		мп	2,18	112,16	0,00	244,73
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (Стояк ТСН кв.42)		мп	2,57	863,38	513,03	2 731,05
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (Замена стояков ХГВС, п/с, ТСН кв.18)		мп	5,15	863,38	888,24	5 334,65
Замена труб стальных более 1 м.п Д 25-32 мм (замена стояков ХГВС, п/с, ТСН кв.18)		мп	5,00	905,32	1 049,80	5 576,40
Монтаж пластиковых канализационных труб Д 110 мм (Замена ст.канализации кв.18)		мп	2,00	605,51	510,77	1 721,79
Установка пластиковых фитинговых элементов канализации (Замена ст.канализации кв.18)		шт	4,00	263,90	1 005,23	2 060,83
Установка светильника (1 п-д 3 эт.)		шт	1,00	493,74	1 012,69	1 506,43

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 694,40	2,93	7 894,59
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 174,50	0,28	608,86
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	4,84	34,13	165,22
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	18,83	22,19	417,75
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			-19 949,75
ОДН за г/воду (доп.расход с 01.07.2019 по 31.07.2019)			1,00	-131,35	-131,35
ОДН за г/воду (доп.расход с 01.07.2020 по 31.07.2020)			1,00	-1 079,04	-1 079,04
ОДН за г/воду (доп.расход с 01.09.2020 по 30.09.2020)			1,00	403,73	403,73
ОДН за г/воду (доп.расход с 01.11.2019 по 30.11.2019)			1,00	-18 256,77	-18 256,77
ОДН за г/воду (доп.расход с 01.08.2020 по 31.08.2020)			1,00	-935,34	-935,34
ОДН за г/воду (доп.расход с 01.06.2020 по 30.06.2020)			1,00	-482,59	-482,59
ОДН за г/воду			1,00	531,61	531,61
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	241,00	2,51	604,91
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	418,83	418,83
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 694,40	1,51	4 068,54

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

29 504,26

- Всего за период с **01.10.2020г.** по **31.10.2020г.** выполнено работ на общую сумму **29 504,26** (Двадцать девять тысяч пятьсот четыре рубля 26 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Инженер ПТО



Калекина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 62

